

ÜHISVEEVÄRGI JA –KANALISATSIOONI TEENUSLEPING nr.

Kosel

(kuupäev)

OÜ Kose Vesi (edaspidi teenuse osutaja)

Registrikood:10917886

www.kosevesi.ee

Asukoht: Põllu 14, Kose, 75101 Harjumaa

Telefon: 6751 264

Faks: 6004618

E-post: info@kosevesi.ee

Pank: Swedbank

Konto: EE222200221021077367

Käibemaksukohuslane nr. EE100804533

Esindaja: Margus Proos

Esinduse alus: põhikiri

Kontaktisik: Piret Põld, tel.6751264, e-mail: pired@kosevesi.ee

..... (edaspidi tarbija)

Registrikood/isikukood:

Kliendi esindaja:

Aadress:

Telefon:

E-post:

1. Lepingu objekt

1.1. Teenuse osutaja kindlustab tarbija varustamise veega, mis peab vastama kehtivale joogivee standardile ning heitvee ärajuhtimise ja puhastamise temale kuuluvate välisvõrkude kaudu järgmisel aadressil:

.....

1.2. Tarbijale vee-ja kanalisatsioonitrasside hoolduspiirkond algab liitumispunktist ja on määratud piiritlusaktiga, **Lepingu lisa nr.1.**

1.3. Tarbija objektide varustamiseks antava vee kogust mõõdetakse veearvestiga. Ärajuhitava heitvee kogus võrdsustatakse ühisveevärgist tarvitatud vee kogusega.

2. Hind

2.1. Tarbija tasub vee ja heitvee ärajuhtimise eest tariifide järgi, mis on teenuse osutaja poolt kooskõlastatud Konkurentsiameti või kohaliku omavalitsusega. Lepingu sõlmimisel kehtivad tariifid, mis on toodud **Lepingu lisa nr.2.**

2.2. Tariifide muutumisel kooskõlastab teenuse osutaja uued tariifid Konkurentsiameti või kohaliku omavalitsusega ning avalikustab need vähemalt 30 päeva enne kehtima hakkamist kohaliku omavalitsuse või teenuse osutaja veebilehel ja üks kord vähemalt ühes kohalikus või maakonna levikuga ajalehes.

2.3. Tariifide muutumisel arveldab teenuse osutaja uute tariifide järgi nende kehtima hakkamise päevast teenuslepingusse muudatust tegemata.

3. Teenuse osutaja kohustub

3.1 Tagama tarbija varustamise ööpäevaringselt tarbeveega ning tagama heitvee ärajuhtimise ja puhastamise.

3.2 Teostama teenuse osutajale kuuluvate trasside hoolduse ja remondi.

3.3 Planeeritud remondi korral teatama tarbijale kirjalikult veekatkestusest ja selle oletatavast kestvusest vähemalt viis kalendripäeva ette.

3.4 Tagama remonditöödest tingitud üle 8 tunnise veekatkestuse korral elumajade juurde veevõtu võimaluse elanike esmasteks vajadusteks.

3.5 Esitama tarbija nõudmisel andmed puurkaevust väljapumbatava vee kvaliteedi kohta.

3.6 Paigaldama veearvesti tarbija poolt välja ehitatud veemõõdusõlme või teenuse osutaja tehniliste tingimustega ettenähtud kohta.

4. Tarbija kohustub

4.1 Ehitama väljanõutaval kujul veemõõdusõlme või mõõtepunkti, vastavalt teenuse osutajalt saadud tehnilistele tingimustele.

4.2 Tasuma teenuse osutajale iga kuu tarbitud vee ja ärajuhitud heitvee eest järgneva kuu 20. kuupäevaks müüja poolt esitatud arvete alusel.

4.3 Hoidma veearvesti vigastamata ja kaitsma seda külmumise eest. Veearvesti vigastustest, riketest või külmumisest teatama viivitamatult teenuse osutajale.

4.4 Teatama koheselt veearvesti rikkest või plommide rikkumisest. Veearvesti on eeldavalt rikkis, kui vaatamata tarbimisele lugem ei muutu või kui kuu lugem erineb rohkem kui 50% eelneva kuu lugemist.

4.5 Tagama teenuse osutaja esindajale vaba juurdepääsu veearvestile selle näidu ja seadme korrasoleku kontrollimiseks.

4.6 Kaugloetava üldveemõõtja puhul klient näitu teavitama ei pea. Kui on kinnistule paigaldatud kastmiseks või muul põhjusel teine arvesti: mehhaaniline, siis selle näidu peab klient teavitama vee-ettevõtjale hiljemalt tarbimisele järgneva kuu esimesel päeval kas igal kuul, kvartalis korra või aastas korra telefoni või e-posti teel. Näidu mitteteatamisel koostab teenuse osutaja arve ilma kastmisvett arvestamata või prognoosarve eelmise 3 kuu keskmise tarbimise järgi.

4.7 Veemõõtja näitu saab teatada tel. 67 51 264 või e-post: nait@kosevesi.ee.

4.8 Teostama tema halduses olevate trasside hoolduse ja remondi. Mitte sisestama kanalisatsiooni materjale, aineid või esemeid, mis võivad trassi ummistada või kahjustada.

4.9 Hüvitama teenuse osutajale tarbija süül ummistunud või rikunud trasside puhastamise- või taastamiskulud.

4.10 Hüvitama omal süül tekkinud uputuste tagajärjel teenuse osutajale või kolmandatele isikutele tekkinud kahjud.

4.11 Kasutama ühisveevärgi vett kastmiseks teenuse osutajaga kokku lepitud aegadel ja tingimustel. Ühisveevärgi vee kasutamine kastmiseks ei tohi põhjustada häireid teiste tarbijate veega varustamisel.

5. Teenuse osutaja õigused

5.1 Teenuse osutajal on õigus 15 päevase kirjaliku etteteatamise järel teenuse osutamine peatada ja tarbija vee- ning kanalisatsioonitrassist välja lülitada, kui:

- tarbija ei ole tasunud teenuste eest 30 päeva jooksul peale arve esitamist või võlgnevus ületab viimase kolme kuu keskmisena arvestatud ühe kuu teenuse maksumuse.
- tarbija kasutab taatlemata või teenuse osutaja poolt plommimata veemõõtjat,
- tarbija pole hüvitanud teenuse osutajale lepingu p.4.9, 4.10, 4.11 põhjal tekkinud kulutusi 15 päeva jooksul peale arve esitamist,

5.2 Ilma eelteateta on teenuse osutajal õigus teenuse osutamine lõpetada kinnistu sisendustoru lekke, omavolilise veekasutamise ja heitvee kanaliseerimise ilmnemise ning keelatud ühenduse puhul.

5.3 Tarbija algatusel või tema süülisest käitumisest tingitud teenuse peatamisel tasub tarbija sulgemistasu. Teenus taastatakse, kui klient on tasunud kõik võlgnevused, kõrvaldanud puudused ja tasunud avamistasu. Sulgemis- ja avamistasu tuleb tasuda vastavalt teenustööde hinnakirjale.

6. Tarbija õigused

6.1 Esitada pretensioone arve õigsuse suhtes kümne tööpäeva jooksul arve kättesaamise päevast, kusjuures see ei pikenda arve tasumise tähtaega.

6.2 Taodelda kastmisvee eraldi arvestust.

7. Lepingu muutmine, lõpetamine ning lahkkelide lahendamise kord

7.1 Lepingut võib muuta ja lõpetada poolte kokkuleppel.

7.2 Pooltel on õigus lepingut muuta või ühepoolset lõpetada, kui üks pooltest tunnistatakse maksejõuetuks.

7.3 Käesolevast lepingust tulenevad lahkkelid püütakse lahendada läbirääkimiste teel, kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused Harju Maakohtus.

7.4 Lepingus reguleerimata küsimustes juhitud pooled ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni seadusest (edaspidi seadus) ja Kose valla ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga liitumise ja kasutamise eeskirjast (edaspidi eeskiri). Õigusaktid on kättesaadavad <http://www.kosevesi.ee/kliendile/oigusaktid/>.

7.5 Lepingupooled nimetavad tehniliste küsimuste lahendamiseks esindajad:

Teenuse osutaja:

- Laura Grünverk, tel. 60 04 618, e-post: laura@kosevesi.ee
- OÜ Kose Vesi avariitelefoni 53 320 446

Tarbija:

(ees- ja perekonnanimi) kontakttelefoni number

7.6 Tarbijal on õigus ühepoolset leping lõpetada teatades sellest üks kuu ette .

7.7 Teenuse osutajal on õigus leping ühepoolset lõpetada:

- kui tarbija ei ole ettenähtud tähtajaks kõrvaldanud lepingus punkt 5 toodud teenuste peatamise põhjusi,
- teistel eeskirjas või seaduses toodud põhjustel.

Lepingu lõpetamisest teatatakse tarbijale kirjalikult.

8. Leping on sõlmitud tähtajatult ja see jõustub allakirjutamise momendist.

9. Leping on koostatud 2 (kahes) võrdväärse juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks jääb vee-ettevõttele ja teine liitujale.

Teenuse osutaja

/allkirjastatud digitaalselt/

.....

(ees- ja perekonnanimi)

Tarbija

/allkirjastatud digitaalselt/

.....

(ees- ja perekonnanimi)