

OÜ Kose Vesi on asutatud 23. detsembril 2002. aastal.

OÜ Kose Vesi on 100% kohalikule omavalitsusele kuuluv äriühing, kes osutab ühisveevarustuse ja -kanalisatsiooni (edaspidi üvk) ning kaugkütteteenust Kose vallas.

OÜ Kose Vesi on Eesti Vee-ettevõtete Liidu liige.

2017. aasta OÜ Kose Vesi tegevusaruanne

- OÜ-s Kose Vesi töötas 2017. aastal täistööajaga 8 inimest ning osalise tööajaga 1 inimene. Ettevõtet juhib kaheliikmeline juhatus ja kolmeliikmeline nõukogu.
- Ettevõtte osakapitali suurendati 503353 euroni.
- SA-st KIK saadud Kose EL ÜF veemajandusprojekti laenu maksti tagasi 2017. aastal kokku põhiosas 63094 eurot ja intresse 7358 eurot. Laenu põhiosa jääk on 694034 eurot.
- Põhivara lisandus 2017. aastal 1051893 eurot sealhulgas Kose-Uuemõisa ÜVK II etapi põhivara summas 935832 eurot, tasuta saadi arendajalt Kose-Uuemõisa Kүүni tänava torustikud summas 34350 eurot, Ravila Tammiku tänava trassid summas 13864 eurot ja muud soetused summas 67847 eurot. Soetati üks ja võõrandati kaks transpordivahendit.
- Seisuga 31.12.2017.a. on ettevõttel 585 lepingulist klienti, sealhulgas 435 eraisikut, 81 korteriühikut/-ühisust ja 69 juriidilist isikut.
- Ettevõttele lisandus 24 uut üvk klienti vee- ja kanaliga, 4 ainult veega ja 8 ainult kanaliga liitumist ning 1 kaugküttega liitumine.
- Vett müüdi tarbijatele 115610 m³, reovett puhastati 107800 m³. Teenuse maht vähenes võrreldes 2016. aastaga vee osas 4,72% ja reovee osas 3,38%.
- Kaugkütte periood lõpetati 15. mail ning alustati 21. septembril. Kaugkütteteenuse müügitulu oli suurem planeeritust 4,53%. Soojusenergiat müüdi 9526 MWh, mis on võrreldes 2016. aastaga 304 MWh vähem.
- Konkurentsiamet kooskõlastas oma otsusega 22.11.2017, nr 9-3/2017-010 järgmised uued piirhinnad (km-ga):
 - veeteenus 1,56 eurot/m³
 - kanalisatsiooni ja reovee puhastamise teenus 2,81 eurot/m³Uued hinnas hakkasid kehtima 1. jaanuarist 2018.
- Alustati Kose-Uuemõisa kaugküttetrasside rekonstrueerimise projekti. Projekti kogumaksumus on 128 390 eurot, millest 50% tasub SA KIK EL Ühtekuuluvusfondist ning teise poole ettevõtte. Projekti raames rekonstrueeriti 2017. aastal 218 jm olemasolevat trassi ning 2018. aastal ehitatakse uut 188 jm, millega luuakse 3 uut liitumisvõimalust tööstustarbijatele. Projekti lõpptähtaeg on august 2018. Ehitustöid teostab EG Ehitus AS – leping sõlmiti summas 124400 eurot, omanikujärelevalve teenust osutab AS Infragate Eesti - leping sõlmiti summas 3990 eurot.
- Viidi lõpule veearvestite kaugloetava võrgu ehitamine. Näidud tulevad kõigist kaheksast asumist. 2018. aastal jätkatakse võrgu ja arvestite seadistamisega. Võrgu ehituse maksumuseks kujunes 11213 eurot.
- Juulis lõpetati Kose-Uuemõisa üvk rekonstrueerimise II etapi ehitustööd. Projekti maksumuseks kujunes 949282 eurot. Kokku rekonstrueeriti ja rajati:
 - veetorustikku 3792m
 - isevoolset kanalisatsioonitorustikku 3220m
 - tuletõrjeveetorustikku 2768m
 - survekanalisatsiooni torustikku 4352m

- reoveepumplaid 2tk
- rekonstrueeriti Tööstuse ja Elamute puurkaev-pumplad
- lammutati Kose-Uuemõisa reoveepuhasti
- Ravila, Vardja ja Palvere üvk rekonstrueerimise projekti riigihanke võitis Keskkond & Partnerid OÜ maksumusega 33740 eurot. Projekt valmis detsembris.

Peamised suhtarvud

| | 2017 | 2016 | |
|---------------------------------------|-------------|-------------|----------|
| Müügitulu kasv | -3,49 | 8,00 | % |
| Puhasrentaablus e. ROS | 50,09 | -5,04 | % |
| Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja | 2,09 | 1,82 | kordades |
| ROA | 6,21 | -0,69 | % |
| ROE | 6,84 | -0,78 | % |

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv = $(2017 \text{ müügitulu} - 2016 \text{ müügitulu}) / 2016 \text{ müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus ROS= $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja= $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade puhasrentaablus ROA= $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Omakapitali rentaablus ROE= $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$