

OÜ Kose Vesi on asutatud 28. detsembril 2002. aastal.

OÜ Kose Vesi on 100% kohalikule omavalitsusele kuuluv äriühing, kes osutab ühisveevarustuse ja -kanalisatsiooni (edaspidi üvk) ning kaugkütteteenust Kose vallas.

OÜ Kose Vesi on Eesti Vee-ettevõtete Liidu liige.

2015. aasta OÜ Kose Vesi tegevusaruanne

- OÜ Kose Vesi töötas 2015. aastal täis tööajaga 8 inimest ning osalise tööajaga 2 inimest. Ettevõtet juhib kaheliikmeline juhatuse ja kolmeliikmeline nõukogu.
- 2015. aastal tegi Kose vald rahalise sissemakse osaühingu osakapitali suurendamiseks summas 45000 eurot. Raha kasutati Kose-Uuemõisa üvk rekonstrueerimise I etapi ehitustööde omaosaluse eest tasumiseks.
- SA-st KIK saadud Kose EL ÜF veemajandusprojekti laenu maksti tagasi 2015. aastal kokku põhiosas 63094 eurot ja intresse 11677 eurot. Laenu põhiosa jääk on 820222 eurot.
- Põhivara võeti arvele 2015. aastal 1,014 milj eest, sealhulgas Kose-Uuemõisa üvk rekonstrueerimise projekti I etapi põhivarasid 909270 eurot (osaliselt ümberklassifitseerimisega lõpetamata põhivarast) ja muud põhivarad 105174 eurot, sealhulgas sihtfinantseerimisega põhivara kokku summas 722891 eurot.
- Ennem uut kütteperioodi kooskõlastati Konkurentsiametis uues kaugkütteteenuse hind.
- Soojusenergiat müüsimise aruandeaastal klientidele 8801,018 MWh. Kaugkütteteenuse müügitulu vähenes 11%, juurde tuli 2 uut liitujat. Vähenemise põhjuseks oli soe aasta ning kortermajade soojustamise tõttu vähenenud küttekulud. Jätkati soojusarvestite väljavahetamist.
- Seisuga 31.12.2015.a. on ettevõttel 539 lepingulist klienti, sealhulgas 392 eraisikut, 78 korteriühikut/-ühisust ja 69 juriidilist isikut. Valdavalt arveldatakse klientidega veearvestite alusel, kuid 3 kliendi puhul kasutatakse vee arvestust inimeste arvu järgi. Veemõõtjaid vahetati korraliseks taatlemiseks aasta jooksul 310 tk. Vett müüdi tarbijatele 122420m³, reovett puhastasime 112729m³. Vee ja kanalisatsiooniteenuse müügitulu kasvas võrreldes eelmise aastaga ca 3%. Ettevõttele lisandus 15 uut üvk klienti.
- Lõpetati Kose-Uuemõisa aleviku üvk rekonstrueerimise I etapi tööd. Töid teostas AS Esmar Ehitus ning ehitusjärelvalvet viis läbi AS Taalri Varahaldus. Rekonstrueeriti asula lääne- ja põhjaosa torustikud – 3957 m vee-, 2772 m isevoolset kanalisatsiooni- ning 1567 m survekanalisatsioonitorustikku, rajati 4 reoveepumplat. Asulasse ehitati tuletõrjevee tarvis koos hüdrantidega 2167 m tuletõrjeveetorustikke ning rajati tuletõrjevee pumbajaam. Ehituse lõppmaksumuseks kujunes 909270 eurot, millest 672699 eurot tasus SA Keskkonnainvesteeringute Keskus, omaosaluse 120000 eurot Kose Vallavalitsus ja 116571 eurot OÜ Kose Vesi.
- Valmis Kose-Uuemõisa aleviku üvk rekonstrueerimise II etapi põhiprojekt. Projekteerija oli OÜ Entec Eesti. Lepingu raames koostati ka Kose-Uuemõisa tööstuspiirkonna kaugküttetrasside rekonstrueerimise projekt.
- Koostati Kose-Uuemõisa vana katlamaja masuudihoidla lammutusprojekt. Projekteeris OÜ Crushtec.
- Osaleti Eesti Vee-ettevõtete Liidu korraldatud kaugloetavate veearvestite ühishankes. Hanke võitis Taani ettevõtte A/S Kamstrup. Hanke raames hangitakse 607 uue põlvkonna

veemõõtjat kogumaksumusega 48 862 eurot, millest 85% rahastab läbi SA-e Keskkonnainvesteeringute Keskus Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfond ning 15% OÜ Kose Vesi. Alates detsembrist alustati nende uue põlvkonna veemõõtjate paigaldust klientide veemõõdusõlmedesse. Uute veemõõtjate kasutusele võtmine vähendab ettevõtte kulusid veemõõtjate vahetamisele ja taatlemisele ning vabastab kliendid igakuisest näitude teatamise kohustusest.

- Osaleti Eesti Vee-ettevõtete Liidu poolt läbiviidud ühises vee-ettevõtete elektriostu riigihankes.

Peamised suhtarvud

	2015	2014	
Müügitulu kasv	-6,96	55,78	%
Puhasrentaablus e. ROS	21,73	-3,06	%
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	1,82	1,36	kordades
ROA	2,75	-0,26	%
ROE	3,11	-0,30	%

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv = $(2015 \text{ müügitulu} - 2014 \text{ müügitulu}) / 2014 \text{ müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus ROS = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade puhasrentaablus ROA = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Omakapitali rentaablus ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$