

## 2013. aasta OÜ Kose Vesi tegevusaruanne

- 1.juulist 2013 ühendati OÜ Kose Vesi ja U-M Soojus OÜ.  
Telliti kliendihalduse tarkvara täiendus, mis võimaldas teenindama hakata ka üle tulnud U-M Soojus OÜ kliente.  
U-M Soojus OÜ 7 töötajast jätkas 1.septembrist OÜ-s Kose Vesi 1,5 töötajat.
- U-M Soojus OÜ poolt 2013. aasta alguse läbi viidud riigihanke tulemusel kohustus kütteperioodi alguseks eduka pakkumise teinud AS Pelletiküte valmis ehitama Kose, Kose-Uuemõisa ja Ravila katlamajad. Katlamajad valmisid tähtaegselt ning kasutavad nüüd soojusenergia tootmiseks pelletit.  
Vastavalt lepingule opereerib katlamaju 12 aastat AS Pelletiküte.
- SA KIK kaasrahastusel viidi Oru keskuse ja Heinamäe ning Kose-Uuemõisa Kosejõe piirkonna ja Palvere küla joogiveed vastavusse kehtivate joogivee kvaliteedinõuetega.  
Kokku ehitati 1469 m joogiveetorustikku, likvideeriti kolm puurkaev-pumplat ja rekonstrueeriti kaks.  
Kõik tööd lõpetati aasta lõpuks ning teostati eelarve piires – tööde kogumaksumus 141619 eurot.  
OÜ Kose Vesi tasus omaosalusena 31581 eurot.
- Ravila aleviku soojustrassi rekonstrueerimise hanke võitis OÜ Hensel Grupp, maksumusega 31200 eurot.  
Rekonstrueeriti 154 m soojustrassi.
- Seoses kanalisatsiooni survetoru purunemisega Kuivajõe külas tuli avariiremondi käigus Kuivajõe alt läbi puurida ning paigaldada uus toru. Maksma läks see töö 5250 eurot.
- Lammutati Kose konteiner-katlamaja.
- Et oleks võimalik likvideerida Kose-Uuemõisas amortiseerunud Kosejõe puurkaev-pumpla telliti piirkonna ühendamiseks Elamute puurkaev-pumplaga veetorustiku rekonstrueerimise põhiprojekt OÜlt EL-Konsult. Tööde eest tasus OÜ Kose Vesi.
- Kose-Uuemõisa üvk rekonstrueerimise I A etapiks telliti EA Reng AS-lt põhiprojekt ning OÜ-lt G.E. Point geodeetilised uuringud. Projekti piirkond hõlmab asulasse sisenemisel vasakule jäävat nn. elamute piirkonda ning osaliselt ka Kosejõe kooli ümbruse piirkonda. Projekti valmimine jääb 2014. aastasse.
- Seoses Kose alevikus SA Põhja Eesti Regionaalhaigla Kose korpuse piirkonna liitumisega Kose aleviku üvk-ga, telliti OÜ-lt Augur põhiprojekt selle piirkonna korterelamute torustike rekonstrueerimiseks. Tööd on plaanis teostada 2015. aastal.
- Omavahenditest tasuti 2013. aastal investeeringuteks ning projektide eest kokku 63422 eurot.
- Oktoobris kooskõlastati Konkurentsiametiga 2013/2014 aasta kütteperioodi kaugkütte teenuse hinnad Uued tariifid hakkasid kehtima 1.oktoobrist 2013. Teenuse hind vähenes tarbijatele 12%.
- SA-st KIK saadud Kose EL ÜF veemajandusprojekti laenu maksti tagasi 2013. aastal kokku põhiosas 63 912 eurot ja intresse 16 147 eurot. Laenu põhiosa jääk on 958 675 eurot.
- Osaleti EVEL poolt läbiviidud ühises vee-ettevõtete elektriostu riigihankes.
- Kose alevikus liitus 25 uut klienti ühisveevärgiga ning kanalisatsiooniga. Aasta lõpus liitus Kose aleviku üvk-ga Põhja Regionaalhaigla Kose korpuse piirkond. Esimesel poolaastal lõpetas teenuse tarbimise Ravila alevikus Hoolekandeteenused.
- Kaugkütteteenusega ühines Kose alevikus Kose Kultuurikeskus. Lõpetas tarbimise Ravila alevikus Hoolekandeteenused.

- Majandusaasta peamised suhtarvud

	<b>2013</b>	<b>2012</b>	
Müügitulu kasv	55,78	18,04	%
Puhasrentaablus e. ROS	-3,06	21,38	%
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	1,36	1,13	kordades
ROA	-0,26	1,26	%
ROE	-0,30	1,48	%

*Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:*

*Müügitulu kasv = (2013 müügitulu-2012 müügitulu)/2012 müügitulu\*100*

*Puhasrentaablus ROS= puhaskasum/müügitulu\*100*

*Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja= käibevara/lühiajalised kohustused*

*Varade puhasrentaablus ROA= puhaskasum/varad kokku\*100*

*Omakapitali rentaablus ROE= puhaskasum/omakapital kokku\*100*